

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Γεώργιο Τσαγγαρίδη, αρ. τηλ 99 693122. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Χαράλαμπου Κυρίλλου 5, Κατάστημα 1, Έμπα, Πάφος, Τ.Κ. 8250, στις 29/10/2020 και ώρα 11:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/2806	35/36 151	ΠΑΦΟΣ ΚΑΤΩ ΑΚΟΥΡΔΑΛΕΙΑ	ΚΟΥΚΚΟΥΛΛΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3011	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €45.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/2960*	35/36 243	ΠΑΦΟΣ ΚΑΤΩ ΑΚΟΥΡΔΑΛΕΙΑ	ΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3587	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €510.425,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/3094	35/28 75	ΠΑΦΟΣ ΚΑΤΩ ΑΚΟΥΡΔΑΛΕΙΑ	ΠΑΡΤΕΛΕΜΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1	8362	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €39.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/3107	35/6334V01 127	ΠΑΦΟΣ ΚΑΤΩ ΑΚΟΥΡΔΑΛΕΙΑ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 10	2509	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €75.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
Σημειώσεις:

*Υπάρχουν κτήρια (2 ανεξάρτητες κατοικίες)

ΦΑΚΕΛΟΙ: 6/ΕΣ 266/2005 – ΕΚΔΟΘΗΚΕ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

6/ΑΧ 545/2019 - ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ

Ημερομηνία: 17/07/2020

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Αριθμός εγγραφής 0/2806 (τεμάχιο 151)



Αριθμός εγγραφής 0/3094 (τεμάχιο 75)

